Р Е П У Б Л И К А Б Ъ Л Г А Р И Я

О Б Щ И Н А Ц А Р Е В О

З А П О В Е Д

№ РД-01-909

Царево, 18.09.2026г.

На основание чл. 35, ал.3 ЗОС, във връзка с Решение №776/04.09.2026 год. на ОбС гр. Царево, относно продажба на застроен ПИ № 48619.503.161 по КККР на гр. Царево, обл. Бургас

З А П О В Я Д В А М :

1. Да се продаде на **„СИМДЕКС ТРЕЙДИНГ“ ЕООД, ЕИК -206831014**, със седалище и адрес на управление- гр. Царево, ул. „Васил Левски“ 24, следния недвижим имот: ПИ 48619.503.161 /четири, осем, шест, едно, девет, точка, пет, нула, три, точка, едно, шест, едно/ по КККР на гр. Царево, одобрена със заповед №РД-18-56/24.08.2006 год. на изп. директор на АК, с трайно предназначение-урбанизирана, , с площ от 449 /четиристотин четиридесет и девет/ кв.м., при съседи на ПИ: 48619.503.160; 48619.503.365; 48619.503.162; 48619.503.159; 48619.503.163, актуван като общински с АЧОС№ 2448/12.08.2026г.

2. Определям цената на посочения в точка първа на настоящата заповед недвижим имот в размер на 16 164 /шестнадесет хиляди сто шестдесет и четири/ евро с ДДС.

3.Задължавам купувача в тримесечен срок от издаване на настоящата заповед да заплати определената в точка втора цена както и :

- 3 % местен данък на основание чл. 35, ал. 2 от Наредбата за определяне на размера на местните данъци на територията на община Царево в размер на 484,92 /четиристотин осемдесет и четири и 0,92/ евро.

- разноските, направени от общината по изготвяне на пазарните оценки,съгласно чл.35, ал.3 от НРПУРИВОС в размер на 96 /деветдесет и шест/ евро с ДДС .

- такса в размер на 127,82 / сто двадесет и седем и 0,82/ евро, съгласно приложение № 5 „Такси за административни услуги”, ОС-9.2 към НОАМТЦУ на община Царево.

В случай, че в определения по – горе срок цената и разноските по сделката не бъдат заплатени, то преписката се прекратява с изрична заповед на Кмета на Община Царево.

Препис от заповедта ми да се връчи на **КУПУВАЧА** по реда на АПК.

На основание чл. 44, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА в тридневен срок от издаването на настоящата заповед да се изпрати препис от същата на Председателя на Общински съвет Царево.

Препис от настоящата заповед да се изпрати на Районна прокуратура Царево.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред АСБ в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

За Кмет на Община Царево,
съгл. Заповед №РД-01-881/17.09.2026 г.
на Кмета на Община Царево
ДЕНИС ДИХАНОВ – зам. кмет

Изготвил:
Г. Вълева – гл. експерт „ОС”

Съгласувал:
М. Динкова- гл. юрисконсулт на община Царево